

# 市有財産売払公示書

市有財産を、下記のとおり一般競争入札により売払います。

## 記

### 1 売払物件

物件 番号	物 件 名	種 別	登 記 地 目	売 払 面 積 (㎡)	最 低 売 払 価 格 (円)
	所 在		現 況 地 目		
1	東光台旧バス回転場	土 地	宅 地	607.42	10,933,560
	松江市東津田町字石屋 2168 番 57		雑 種 地		

### 2 入札参加に必要な資格

次に掲げる事項のいずれにも該当しない方は、どなたでも入札に参加することができます。

- ・地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 第 1 項及び第 2 項の各号のいずれかに該当する者
- ・暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 6 号に規定する暴力団員又は同条第 2 号に規定する暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者
- ・無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律（平成 11 年法律第 147 号）第 5 条第 1 項に規定する観察処分を受けた団体の役職員又は構成員
- ・地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 238 条の 3 第 1 項に規定する職員
- ・市町村民税の滞納がある者

### 3 入札説明会

- ・日 時 令和 6 年 8 月 27 日(火) 14 時 00 分から
- ・場 所 松江市交通局 2 階 研修室

### 4 質問及び回答

#### (1) 質 問

- ・受付期間 入札説明会から 令和 6 年 9 月 2 日(月)17 時 00 分まで
- ・方 法 所定の質問書に必要事項を記載の上、ファックス（送信先 0852-60-1126）送信してください。ファックスの送受信ができない事情がある場合はご相談ください。

#### (2) 回 答

- ・回答期限 令和 6 年 9 月 5 日(木)17 時 00 分
- ・方 法 質問書に記載された番号にファックス送信します。

### 5 入札参加申込書等の交付

- ・期 間 入札説明会から令和 6 年 9 月 6 日(金)まで(土日・祝日除く)
- ・時 間 9 時 00 分から 17 時 30 分まで
- ・場 所 松江市交通局 総務課

### 6 入札参加申込受付、入札及び開札

#### (1) 入札参加申込受付

- ・期 間 令和 6 年 8 月 28 日(水)から令和 6 年 9 月 10 日(火)まで(土日・祝日除く)
- ・時 間 9 時 00 分から 17 時 30 分まで
- ・場 所 松江市交通局 総務課

・方法 持参による(郵送等不可)

(2) 入札及び開札

・日時 令和6年9月11日(水) 15時00分から

・場所 松江市交通局 2階 研修室

7 入札保証金の納付

・入札保証金の納付

入札者は、入札までに入札金額の100分の10以上に相当する金額(その金額に1万円未満の端数があるときは、その端数を1万円に切上げた額)を、交通局の発行する納入通知書により所定の金融機関で納付し、領収書を交通局総務課に持参するものとする。

8 入札の無効

入札参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

9 売買契約の締結及び入札保証金の取扱

落札者は、落札決定の通知を受けた日の翌日から起算して5日以内(松江市の休日を定める条例(平成17年松江市条例第2号)第1条第1項に規定する日を除く。)に売買仮契約を締結しなければならない。仮契約を締結しない場合は、7(1)の入札保証金は市に帰属するものとし、返還しない。

10 売買代金支払期限

売買代金は本契約締結日の翌日から起算して60日以内に納付しなければならない。

11 不落札の場合

落札者がいない場合は、後日、期間を定めた先着順受付による随意契約によって売払う。

12 入札者は、本公示書のほか松江市交通局総務課で交付する入札説明書類の内容を承知の上、入札するものとする。

令和6年8月1日

松江市交通事業管理者  
交通局長 須山敏之